

「給水加圧ポンプユニット更新工事」

★マンションでポンプが故障すると断水となり、居住者の皆様に大変なご迷惑をかけることとなります。
興栄管理サービスでは、プロの目で定期的に点検して、完全に壊れる前に更新をお勧めしています。

①給水加圧ポンプユニット取替前 ②既設ポンプおよび配管の解体・撤去後 ③新ポンプユニット据付完了後



配管やバルブの発錆や腐食が進んでおり、ポンプからも漏水して床が水浸しの状況です。2台中、1台が故障しており、いつ断水してもおかしくない状況です。



④ポンプユニット配管施工中



⑤配管、バルブ等取付完了後



* 配管への保温カバーの取付けも行います。

⑥結線工事完了後、電圧電流値を確認



* 受水槽の満減水装置との接続や外部警報（警備会社）との接続も行います。

「増圧直結給水切替工事」

★『マンション竣工後、10数年後が経過して受水槽の経年劣化も進み、漏水も発生。一度更新した給水加圧ポンプも異音がして心配になってきた。』 そんな時には、**興栄管理サービス**にお任せください！

受水槽や給水加圧ポンプを撤去して直結直圧給水やブースターポンプを利用する増圧直結給水方式への切替をご提案します。

ご注意事項

- ・直結給水への切替の条件は各市町村により異なります。
- ・マンションの階高などの条件によりブースターポンプが必要になります。
→水道局へ事前申請を行い、許可されて始めて着工できます。
- ・前面道路の水道本管からの引き込み管の増径が必要な場合があります。

①受水槽撤去前



②給水加圧ポンプ撤去前



③受水槽撤去作業中



④受水槽撤去完了後



⑤増圧(ブースター)ポンプ据付
および配管施工中



⑥増圧ポンプにて給水開始



* 自転車置き場等に有効活用できます。